



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000
Telefone: 3113-7919

Manifestação

Processo: 2020-0.011.078-5 (SEI nº 6068.2021/0003515-5)

Interessado: MMH EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E COM. LTDA

Contribuinte: 157.096.0507-6

Local: RUA DOS CARIRIS NOVOS, 248 - SACOMÃ

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

Nº de lotes previstos: 2.040

PRONUNCIAMENTO nº 090/CAPPS/2021

Em 29/09/2021, a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo – CAPPS, em sua 29ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de PARHIS/CAPPS, conforme votação abaixo deliberou pela correção do Pronunciamento nº 080/CAPPS/2021 de 23/06/2021, onde passamos a deliberar pelo prosseguimento na emissão da Certidão de Diretrizes de Desmembramento desde que:

- 1- Seja alterada a localização da área institucional com aproximadamente 3.000m², para que se possa ser atendido o inciso II do art.42 do Decreto 57.377/2016.
2. Sejam atendidos as considerações de PARHIS/DPS.

São Paulo, 07 de Outubro de 2021

GIULIA ZANGANATTO

Presidente da CAPPS

Portaria nº 42/2020/SEL.G

VOTOS FAVORÁVEIS: Giulia Zanganatto, Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikio Takaki, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Luiz Gustavo Balbino, Maria Stella Cardeal de Oliveira, e Rosimeire Lobato.

OUTRAS PRESENCAS: Jose Guilherme C. da Silva, Wilma Xavier dos Santos e Katia Regina de Araújo Raposo.



Documento assinado eletronicamente por **Giulia Zanganatto, Presidente**, em 07/10/2021, às 13:36, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **053159628** e o código CRC **F6A0D20F**.

Referência: Processo nº 6068.2021/0009728-2

SEI nº 053159628